

Số: 98 /TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 5)**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008;

Căn cứ Quyết định số 871/2008/QĐ-HSPT ngày 19/8/2008 của Tòa phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 347/2008/HSST ngày 29/4/2008 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2728/QĐ-CTHADS ngày 31/5/2021 của Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 231605313/HCM ngày 23/6/2023 của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ Đấu giá tài sản Thi hành án dân sự số 198/HĐ-DG ngày 21/8/2023 giữa Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 4906/TBĐG ngày 20/12/2023 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) **Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

b) **Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:**

01 xe ô tô Ford Escape XLT màu đỏ, số máy AJ – 285504, số khung FHBMERP2A – 01158, biển số 52V – 2098.

Giấy đăng ký xe ô tô số A0201774.

Xe đã qua sử dụng, bán theo hiện trạng thực tế.

c) **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Từ ngày 04/01/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/01/2024 (giờ hành chính), tại Kho tang vật Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, số 220/253/5 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh,



quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh, liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Hoàng Hạnh Thảo, số điện thoại 0983.148.116.

**d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày 25/12/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 08/01/2024 (giờ hành chính) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh - số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

**đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 44.015.125 đồng (Bốn mươi bốn triệu, không trăm mòi lăm nghìn, một trăm hai mươi lăm đồng).

Giá khởi điểm của tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, các loại thuế, phí, lệ phí. Người mua tài sản chịu thuế, phí, lệ phí theo pháp luật quy định và tự liên hệ các cơ quan chức năng để làm thủ tục sang tên, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản và các chi phí phát sinh (nếu có).

**e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

Tiền mua hồ sơ đấu giá: 100.000 đồng/1 bộ hồ sơ

Tiền đặt trước: 20% so với giá khởi điểm, cụ thể: 8.803.000 đồng.

Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 08/01/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/01/2024 (giờ hành chính).

**g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh - số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh từ ngày 25/12/2023 đến 17 giờ 00 ngày 08/01/2024 (giờ hành chính).

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gồm:

+ Đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Trung tâm).

+ Bản sao CCCD (nếu là cá nhân).

+ Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và các giấy tờ liên quan đến việc đủ điều kiện mua tài sản đấu giá theo quy định pháp luật (nếu là Doanh nghiệp).

+ Giấy ủy quyền theo quy định (nếu có).

+ Người đăng ký mua tài sản đấu giá phải đúng đối tượng, khi đăng ký đấu giá phải xuất trình Căn cước công dân (bản chính) hoặc hộ chiếu để kiểm tra. Trường hợp đăng ký thay phải có giấy ủy quyền hợp lệ.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện mua tài sản theo quy định pháp luật được đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Người tham gia

đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

**h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Dự kiến lúc 16h 00 phút ngày 11/01/2024 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

**i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ Số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, điện thoại: 028 38119849.

**Lưu ý:** người mua phải chịu các khoản phí liên quan đến giao thông đường bộ và tiền phạt vi phạm (nếu có).

Đây là tài sản bán để đảm bảo cho việc thi hành án, Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản và văn bản bán đấu giá tài sản có thể bị huỷ hoặc sửa đổi khi có quyết định của cơ quan có thẩm quyền; trong trường hợp kết quả đấu giá tài sản bị huỷ thì các bên khôi phục lại tình trạng ban đầu, hoàn trả cho nhau tài sản đã nhận; nếu không hoàn trả được bằng hiện vật, thì phải hoàn trả bằng tiền, bên có lỗi gây thiệt hại phải bồi thường.

Trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

*(Thông báo này thay cho giấy mời tham gia đấu giá).*

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- VKSND TP. HCM;
- Niêm yết tại: Trụ sở Cục;
- Trang TT điện tử Cục THADS TP. HCM;
- Trang TT điện tử Tổng Cục THADS;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Hoàng Hạnh Thảo**

